

Handläggare: Styrelsen

Datum: 2018-02-25

Dnr: O412-4/1718

1 **Följebrev till Proposition 4:**
2
3 **Uttalande om studenters**
4 **boendekostnader och ekonomi**

5 **Bakgrund**

6 En trygg studietid kräver ett tryggt boende med hyror anpassade efter
7 studenternas ekonomi. Det har visat sig att det går att bygga nya bo-
8 städer med rimliga hyror samt att investeringsstödet har kommit till
9 användning i flera delar av landet. De bostäder som byggs med
10 investeringsstödet täcker dock inte hela bostadsbehovet och delar utav
11 det befintliga bostadsutbudet har även väldigt höga hyror. Det innebär
12 att statliga subventioner måste kompletteras med ett fungerande
13 bidragssystem för att kunna erbjuda alla studenter hyresnivåer som är
14 anpassade till deras situation.

15 Hyran utgör idag en stor del av studenters kostnader och påverkar
16 därför i stor utsträckning deras ekonomi. Trots höjda studiemedel finns
17 det fortfarande studenter som har det svårt att få ihop sin ekonomi. Det
18 är därför viktigt att politiken tar ansvar för boendekostnader för
19 studenter.

20 SFS ideologiska plattform är SFS principprogram. I allt politiskt
21 påverkansarbete som SFS bedriver kan och ska vägledning hämtas ur

1 principprogrammet, dock syftar inte programmet till att redovisa reform-
2 förslag eller konkreta politiska lösningar. Den typen av åsikter
3 konkretiseras istället i de olika ställningstaganden som SFS har. Dock
4 bör varken principprogrammet eller ställningstaganden uttrycka åsikter
5 som är tidsbundna eller för konkreta. I de fallen kan SFS välja att anta
6 ett uttalande. Det ger möjligheten att uttala sig kring det aktuella läget
7 och konkretisera lösningsförslag i större utsträckning. Därför har
8 styrelsen valt att lägga fram ett förslag på uttalande kring att studenter
9 inte ska bo sämre.

10

11

1
2
3
4

Förslag till beslut

Styrelsen föreslår SFS fullmäktige att anta Proposition 4: Uttalande om studenters boendekostnader och ekonomi.

1 Proposition 4: Uttalande om 2 studenters boendekostnader 3 och ekonomi 4

5 **Studenter ska ha råd att bo!**

6 #uttalande-stycke-1

7 Det behövs ett fungerande bidragssystem för att möta de stigande
8 hyrorna på marknaden. Det krävs ett långsiktigt system för att garan-
9 tera att nybyggnation har hyror som är anpassade till de som ska nyttja
10 lägenheterna. Studenter ska inte tvingas bo i en lägre standard som kan
11 vara skadlig. Lösningen måste därför på nationell nivå vara att staten
12 tar ansvar och gör satsningar. #uttalande-stycke-2

13 255 av Sveriges 290 kommuner har bostadsbrist. SFS bostadsrapport
14 2017 visar att 73 % av alla campusstudenter studerar i en stad där det
15 tar mer än en termin för att bli garanterad ett tryggt boende.

16 #uttalande-stycke-3

17 Den stora bostadsbristen tvingar in studenter i dyra nyproduktioner,
18 andrahandskontrakt eller i trångboddhet. Bostadskostnader är
19 studenters enskilt största utgiftsområde. I genomsnitt har en student 10
20 700 kr att leva på där boende är den största utgiften på 39%¹. I en
21 undersökning av Studentkortet hösten 2017 svarade en femtedel att de
22 lägger mer än 50 % av studiemedlet på hyra. Detta gör det svårt för en
23 student att leva på den resterande delen. #uttalande-stycke-4

24 Enligt SCB så lägger hushåll som bor dyrast i snitt 28% av sin inkomst
25 på boende. Det är orimligt att studenter ska lägga en större del av sin
26 inkomst, samtidigt som studiebidraget är betydligt lägre än medel-
27 inkomsten i Sverige. För vissa studenter blir bostadskostnaderna ännu
28 högre då de är tvungna att betala för dubbelt boende under sin VFU.
29 Den hjälp som finns idag är bostadsbidraget, vilket SFS ställer sig
30 positiva till. Dock har det väldigt många brister vilket gör att få
31 studenter söker bidraget. Vilket syns tydligt då det endast är 8 % av alla
32 studenter uppger att de får bostadsbidrag i CSN-rapporten "Studerandes
33 ekonomiska och sociala situation 2015". Bostadsbidraget måste för-
34 ändras så att det faktiskt kan användas av studenter! En del i arbetet

¹ "En kort inblick i studenternas ekonomi", UHR, PM 2015-11-03

1 med att förbättra bostadsbidraget till studenter bör vara att se över
2 möjligheterna att CSN tar över ansvaret för bostadsbidraget för
3 studenter. **#uttalande-stycke-5**

4 I dagsläget baseras bostadsbidraget på en students uppskattade års-
5 inkomst vilket kan få konsekvensen att studenter som behöver bidraget
6 kan bli återbetalningsskyldiga om deras inkomster ändras under året.
7 Studenter som använder bostadsbidraget för att få sin vardag att gå ihop
8 under vårterminen kommer alltså att bli återbetalningsskyldiga om de
9 får en ny inkomstkälla under hösten. På så sätt blir bostadsbidraget ett
10 lån mer än ett bidrag, vilket också innebär att studenter kan avskräckas
11 från att söka bostadsbidraget. Enligt försäkringskassan blir fyra av tio
12 studenter återbetalningsskyldiga. Om bidraget beräknas efter ens
13 inkomst per termin istället för år hade detta problem inte behövt uppstå.
14 **#uttalande-stycke-6**

15 Ett annat problem är att studenter som är inneboende eller bor i andra
16 hand inte kan söka bostadsbidrag. Detta innebär att studenter som har
17 boendekostnader som ger dem rätt till bidraget inte kan söka det om de
18 är inneboende. Här krävs reformer som ser bortom gamla sätt att bo,
19 speciellt i den rådande bristen på boende där studenter tvingas in som
20 inneboende och inte bara gör det som ett aktivt val. SFS anser att
21 bostadsbidraget ska gå att sökas oavsett hur en student väljer att bo.
22 **#uttalande-stycke-7**

23 Vidare menar SFS att alla ska ha möjlighet att studera och då krävs det
24 att alla kan få en bostad med hyreskostnader anpassade till student-
25 ernas ekonomi oavsett "tid" i livet. Idag har bostadsbidraget en övre
26 åldersgräns på 28 år för att vara berättigad att söka. För att studier ska
27 vara en reell möjlighet under hela livet måste den övre åldersgränsen för
28 studenter tas bort. **#uttalande-stycke-8**

29 Tryggt boende är en förutsättning för att studenter ska kunna påbörja
30 och fullfölja sina studier. Detta innebär att de bostäder som finns att
31 tillgå för studenter har en hyra anpassad till de ekonomiska förut-
32 sättningar som studenter har. Den stora bostadsbristen kan resultera i
33 att studenter tvingas in i dyrare boende än vad de annars hade valt.
34 Nyproduktionen av bostäder har hyresnivåer som inte är anpassade till
35 studenters ekonomi. Hyrorerna kan hållas nere genom statliga subvent-
36 ioner vid byggandet, som till exempel investeringsstödet som har visat
37 att det går att bygga nytt med låga hyror. SFS anser därför att det är av
38 största vikt att investeringsstödet får finnas kvar och att det utvecklas
39 så att det kommer i bruk i alla delar av Sverige. **#uttalande-stycke-9**

40

41